



## Приказ № 4/М

*«О внесении изменений в Проектную декларацию».*

г. Коммунар

от «16» декабря 2016 года.

В связи с присвоением земельному участку с кадастровым № 47:07:0722001:611 адреса: Ленинградская область, Всеволожский район, Муринское сельское поселение, пос. Мурино, пр. Авиаторов Балтики, участок № 13 (ранее Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи») на основании Постановления Администрации Муринского сельского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области № 37 от 20.02.2015г. «О присвоении адресов объектам недвижимости», а также на основании Распоряжения № 102/ИРС от «08» декабря 2016года Комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области «О внесении изменений в разрешение на строительство»

### **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Внести следующие изменения в Проектную декларацию от «25» ноября 2016 года «О проекте строительства объекта: «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания, встроенным дошкольным образовательным учреждением, досуговым центром. Этап 5. Многоквартирный жилой дом корпус № 4 со встроенным дошкольным общеобразовательным учреждением» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское сельское поселение, пос. Мурино, пр. Авиаторов Балтики, участок № 13 (ранее Ленинградская область Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи»):

### **Часть 2. п.1.1. Проектной декларации изложить в следующей редакции:**

1.1.	Цель проекта строительства	«Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания, встроенным дошкольным общеобразовательным учреждением, досуговым центром. Этап 5. Многоквартирный жилой дом корпус № 4 со встроенным дошкольным общеобразовательным учреждением», входящий в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания, встроенным дошкольным общеобразовательным учреждением, досуговым центром» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское сельское поселение, пос. Мурино, пр. Авиаторов Балтики, участок № 13 (ранее Ленинградская область Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи») кадастровый номер земельного участка: 47:07:0722001-611.
------	----------------------------	--



**Часть 2. п.2.1. Проектной декларации изложить в следующей редакции:**

2.1.	Разрешение на строительство	Разрешение на строительство № 47-RU47504307-135K-2016, выдано комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы «07» октября 2016 года, срок действия разрешения до «07» октября 2019 года., Распоряжение № 102/ИРС от «08» декабря 2016года о внесении изменений в разрешение на строительство, выдано комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области.
------	-----------------------------	--

**Часть 2. п. 3.2. Проектной декларации изложить в следующей редакции:**

3.2.	Границы и площадь земельного участка	Земельный участок площадью 40702 кв.м., отнесен к землям населенных пунктов, разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства, расположен по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское сельское поселение, пос. Мурино, пр. Авиаторов Балтики, участок № 13 (ранее Ленинградская область Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи»)
------	--------------------------------------	--

**Часть 2. п. 4.1. Проектной декларации изложить в следующей редакции:**

4.1.	Местоположение строящегося здания, его описание в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Муринское сельское поселение, пос. Мурино, пр. Авиаторов Балтики, участок № 13 (ранее Ленинградская область Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи»), в соответствии с проектной документацией объект расположен на территории, ограниченной линией железной дороги Санкт-Петербург-Приозерск, границей МО «Муринское сельское поселение», полевой дорогой поселка Бугры- деревня Лаврики, границей населенного пункта Лаврики (участок 50), в Ленинградской области, Всеволожском муниципальном районе, на территории Мо «Муринское сельское поселение». Территория участка проектирования ограничена: с севера - участком свободным от застройки; с юга - перспективной магистралью; с запада - территорией перспективной застройки; с востока - перспективной магистралью № 1.
------	--	--

2. Опубликовать настоящее изменение на официальном сайте ООО «Запстрой» в установленном порядке.

Директор ООО «Запстрой»



С.В.Домрачев