



Общество с ограниченной ответственностью

**«Запстрой»**

## Приказ № 3/М

*«О внесении изменений в Проектную декларацию».*

г. Санкт-Петербург

от «25» ноября 2016 года.

В связи с техническими ошибками допущенными в Проектной декларации от 15 ноября 2016г. «О проекте строительства объекта: «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания, встроенным дошкольным образовательным учреждением, досуговым центром. 5 этап по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, МО «Муринское сельское поселение», земли САОЗТ «Ручьи» кадастровый номер 47:07:0722001:611.

**ПРИКАЗЫВАЮ:** Внести следующие изменения в Проектную декларацию от «15» ноября 2016 года «О проекте строительства объекта: «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания, встроенным дошкольным образовательным учреждением, досуговым центром. 5 этап по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, МО «Муринское сельское поселение», земли САОЗТ «Ручьи» кадастровый номер 47:07:0722001:611.

**Часть 1. п.1.2.** Проектной декларации изложить в следующей редакции:

1.2.	<i>Российская Федерация, 188320, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Коммунар, Ленинградское шоссе д.25 «А»</i>  <i>Российская Федерация, 188320, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Коммунар, Ленинградское шоссе д.25 «А»</i>
------	--

**Часть 1. п.5.2 и п.5.3.** - удалены

5.2	<ul style="list-style-type: none"><li><i>Этап 3. Многоквартирный жилой дом №2 со встроенными помещениями обслуживания по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи» (кадастровый номер 47:07:0722001:611). Планируемый срок ввода в эксплуатации – III квартал 2018г. В настоящий момент - на стадии строительства.</i></li></ul>
5.3	<ul style="list-style-type: none"><li><i>Этап 4. Многоквартирный жилой дом №3 со встроенными помещениями</i></li></ul>

	<p><i>обслуживания, досуговым центром» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, МО «Муринское сельское поселение», земли САОЗТ «Ручьи» (кадастровый номер земельного участка: 47:07:0722001:611).          Планируемый срок ввода в эксплуатацию – III квартал 2018г.          В настоящий момент - на стадии строительства.</i></p>
--	---

**Часть 2. п.3.1. Проектной декларации** изложить в следующей редакции:

3.1	<p><i>Земельный участок принадлежит Застройщику на праве собственности, на основании Договора мены земельных участков от 27.08.2012 года, что подтверждается Свидетельством о государственной регистрации права (серии 47 АБ 793342) от 04.12.2012 г., запись регистрации: 47-47-13/134/2012-104. Существующие ограничения (обременения) права: залог в силу закона в пользу участников долевого строительства по договорам участия в долевом строительстве, запись № 47-47-13/165/2014-153 от 17.11.2014 г.</i></p>
-----	--

2. Опубликовать настоящее изменение на официальном сайте ООО «Запстрой» в установленном порядке.

Директор ООО «Запстрой»



С.В.Домрачев